



Продажа

дом 130 м² на участке 6 сот.

Уфа,

г Уфа, село Нагаево, Болдинский пер



💎 ₹ 11 000 000

Продается просторный 1-этажный дом 130 кв.м в Нагаево – уютное жилье в тихом и удобном месте!

□ Расположение:

Поселок Нагаево сочетает в себе преимущества загородной жизни с близостью к городу. Развитая инфраструктура, хорошая транспортная доступность и при этом спокойная атмосфера. Дом рядом с озером Шлагбаум по улице

Рядом детский сад и магазин (Есенинский 2)

Предчистовая отделка

Премиальная система отопления.

Дом из газоблока.

Мягкая кровля.

Наружное освещение.

Подготовка к утеплению фундамента.

□ О доме:

Общая площадь: 130 кв.м

Участок: 6 соток (уточнить при необходимости)

Очень удобная планировка: просторная кухня гостиная с выходом на террасу, 3 спальни: мастер спальня со своим санузлом + 2 отдельные комнаты, 2 гардеробные, бойлерная, основной санузел.

□ Преимущества:

□ Просторное жилье – 130 кв.м для комфортной жизни большой и дружной семьи.

□ Свой участок – возможность разбить сад, огород или зону отдыха.

□ Тишина и свежий воздух – вдали от городского шума и суеты.

□ Хорошая транспортная доступность – удобный выезд в город.

□ Развитая инфраструктура – магазины, школы, детские сады в посёлке.

□ Кому подойдет?

Семьям с детьми (просторно и экологично)

Тем, кто хочет жить за городом без потери комфорта

□ Звоните для подробностей и просмотра!





Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **130 м²**
Количество этажей: **1**
Материал стен: **Газоблоки**
Санузел: **в доме**
Количество комнат: **3**

Тип дома: **блочный**
Площадь участка: **6 сот.**
Год постройки: **2025**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **В доме**

