





## Продажа

2-к.квартира, 50 м², 5/10 эт.

Уфа,

г Уфа, ул Евгения Столярова, д 4а

**₽** ₽ 6 250 000

□ Продается 2-комнатная квартира в современном ЖК «Яркий | Сидней»!

🛮 Адрес: ул. Столярова, 4а, 5/10 этаж

 $\square$  Площадь: кухня — 8 кв.м, гостиная — 18 кв.м, спальня — 10 кв.м

□ Ключевые преимущества:

□ Просторная кухня 8 кв.м — идеально для семейных обедов и уютных вечеров!

□ Светлая гостиная 18 кв.м — достаточно места для отдыха и приема гостей!

П Уютная спальня 10 кв.м — комфорт и приватность!

□ Отличная планировка — функциональность и удобство!

□ Высокий этаж (5/10) — много света, прекрасный вид и тишина!

□□ Рядом всё, что нужно:

Детский сад и школа — в шаговой доступности!

Магазины, супермаркеты, кафе — всё под рукой!

Прогулочные зоны и парки — для отдыха на свежем воздухе!

Спортивные площадки и места для занятий спортом — всегда в форме!

□ Идеально для:

Семьи с детьми (рядом сады, школы и площадки!)

Молодых профессионалов (инфраструктура и транспорт!)

Инвесторов (спрос на аренду в новом ЖК!)

□ Отличное предложение — сочетание качества, локации и цены!

□ Торопитесь! Количество квартир ограничено.Звоните, чтобы назначить просмотр!

Ваш новый дом в современном комплексе ждет вас! 💵













Количество комнат: 2 Общая площадь: **50 м²** Площадь кухни: **8 м²** Этажей в доме: **10** Тип балкона: **лоджия** 

Состояние объекта: отличное

Мусоропровод: нет

Год постройки дома: **2016 г.** 

Жилая площадь: **29 м²** 

Этаж: **5** 

Тип санузла: **Раздельный** Ремонт: **косметический** Наличие интернета: **да** 

Тип дома: **монолит** 









