





Продажа

3-к.квартира, 66.4 м², 7/9 эт.

Уфа,

ул Ахметова, д 304/2

₽ ₽ 5 000 000

Продаётся прекрасная трехкомнатная квартира в экологически чистом районе Затон по адресу: г. Уфа, Ленинский район, ул. Ахметова, д.304/2. Квартира расположена на 7 этаже 9 этажного дома 1988 г.п.Общая площадь: 66,4 кв мЖилая площадь: 39,2 кв мКухня: 8 кв мОчень просторная светлая квартира с раздельным санузлом, просторной кухней и изолированными комнатами- хороший вариант для большой семьи. Окна выходят на обе стороны дома. КОММУНИКАЦИИ:- дом построен по современным техналогиям .Комфортная планировка (Ленпроект) распашонка. Просторная вместительная прихожая.Видео наблюдение в доме и по периметру. Дом прошёл по программе: ДВОРИКИ. Появились: современная детская площадка и большой парковочный карман (сектор).Много парковочных мест.

-материал стен- полнотелый кирпич (что обеспечивает дополнительную тепло и шумоизоляцию) ИНФРАСТРУКТУРА: * Школа N° 4;

- * Лицей № 46:
- * Детский сад № 7, № 158
- * Волжский государственный институт водного транспорта

Остановка общественного транспорта 5 мин хотьбы. В шаговой доступности: Множество магазинов, Супермаркеты Магнит, Пятерочка, Аптеки, круглосуточные магазинчики, пункты выдачи заказов Реальному покупателю возможен торг













Количество комнат: **3** Общая площадь: **66.4 м²**

Площадь кухни: **8 м²**

Этажей в доме: 9

Наличие телефона: да

Год постройки дома: **1988 г.** Жилая площадь: **39.2 м**²

Этаж: **7**

Тип санузла: **Раздельный** Тип дома: **панельный**

