



Продажа

таунхаус 70 м² на участке 5 сот.

Вавилово,

ул Трактовая, д 50/2

₽ 5 300 000

ВНИМАНИЕ ! Акция до конца месяца
ДОМ продаётся за 8 750 + ТОРГ.

ДОМ продаётся полностью :

Квартира 1 - 65м2 + квартира 2 - 90м2
+ ЗЕМЛЯ - 10 соток.

ЦЕНА : 8 750+ ТОРГ.

Продается готовый дом для круглогодичного проживания в 15 минутах от города, расположенный в д. ВАВИЛОВО Уфимского района, рядом с живописным озером .

□ Параметры дома:

— Площадь дома: 90 м²— Площадь участка: 5 соток—

Тип фундамента: ленточный— Материал стен:

Газобетонные блоки, армопояс, утеплитель ППС и облицовка кирпичом— Толщина внешних стен: 420 мм—

Высота потолков от 3 м - до 4 м— Кол-во этажей: 2—

Кол-во спален: 2— Кол-во санузлов: 1— Внутренняя

отделка: сделан ремонт— Кухня-гостиная: 35 м²—

Веранда: да 19 м²— Входная дверь: металлическая—

Окна: Пластиковые витражные, двойной стеклопакет, мультифункциональные.— Лестница входная:

монолитная железобетонная. Межэтажная

деревянная— Тип отделки фасада : Кирпич —

Материал кровли: Металлическая,

ЗАЕЗЖАЙ И ЖИВИ

- В комнатах сделан ремонт : пол - ламинат ; стены - обои ; в ванной - кафель.

- Кухонный гарнитур остается новым хозяевам.

Подъездная дорога к дому отсыпана щебнем.

Залит капитальный фундамент под баню и гараж.

В наличии есть строй материал для забора.

Дом поделен поквартирно : квартира - 1

Квартира- 2

Возможен обмен : комната в Уфе + доплата

Машина + доплата

Рассмотрим все варианты.





Тип объекта: **таунхаус**

Общая площадь: **70 м²**

Количество этажей: **2**

Материал стен: **Газоблоки**

Санузел: **в доме**

Удобства: **все для проживания**

Тип дома: **блочный**

Площадь участка: **5 сот.**

Год постройки: **2023**

Тип участка: **ИЖС**

Душ: **В доме**

Количество комнат: **3**



